

 **PRIX** 

DU MEILLEUR ETUDIANT

JURISTE IMMOBILIER

2025





PRIX DU MEILLEUR ÉTUDIANT JURISTE IMMOBILIER 2025

Le Prix a vocation à récompenser les trois meilleurs étudiants juristes immobilier en Master 2. Il est attribué sur concours, chaque année, par un jury composé de juristes professionnels de l'immobilier. Le Prix est organisé conjointement par **CMS Francis Lefebvre**, **Juridim** et **Michelez Notaires**. Il est ouvert à tous les étudiants en Master 2 Droit Immobilier ou en Master 2 Droit Notarial. Chaque année, une marraine ou un parrain, figure de l'immobilier, décerne le Prix.

LE PRIX

1

Le lauréat reçoit 4 000€ et une offre de stage rémunéré de six mois au cabinet CMS Francis Lefebvre, dans la direction juridique d'une entreprise représentée au sein de Juridim ou à l'office Michelez Notaires, un abonnement à Décideurs juridiques magazine, ainsi que des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

2

Le deuxième prix reçoit 2 000€, un abonnement à Décideurs juridiques magazine, des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

3

Le troisième prix reçoit 1 000€, un abonnement à Décideurs juridiques magazine, des ouvrages LexisNexis et un Memento Expert Baux Commerciaux, Editions Francis Lefebvre.

L'ensemble des candidats ayant accédé à l'épreuve orale bénéficiera d'un entretien de coaching personnalisé avec un consultant du cabinet de recrutement **FedLegal**.

Les trois meilleurs candidats bénéficieront par ailleurs de contacts privilégiés avec les organisateurs (CMS Francis Lefebvre, Juridim et Michelez Notaires) et seront invités à rencontrer leurs représentants à l'occasion de divers événements.

LE DÉROULEMENT DES ÉPREUVES

Première sélection

Le professeur responsable de chaque Master 2 sélectionne un maximum de six étudiants de son Master pour concourir. La date limite de la présélection est le **vendredi 21 mars 2025**.

Deuxième sélection

Les candidats sélectionnés sont invités à participer à une épreuve écrite portant sur l'actualité du droit immobilier (un sujet de droit public et un sujet de droit privé sont proposés au choix de l'étudiant). La copie du candidat doit être de quatre pages maximum (10 000 signes espaces compris). L'épreuve se déroulera en télétravail le **samedi 29 mars 2025**.

Troisième sélection

Après sélection par le jury, les meilleurs candidats retenus (huit au plus) seront auditionnés lors d'un grand oral le **mercredi 14 mai 2025**.

LA REMISE DU PRIX

Le prix sera remis lors d'une cérémonie réunissant des universitaires et professionnels de la communauté immobilière, à Paris, le **mercredi 14 mai 2025**.

Cette année, le parrain du prix sera **Louis Bonelli**.

« Véritable challenge aussi bien personnel que professionnel, le prix MEJI invite les étudiants à répondre à des questions pratiques résolument tournées vers l'avenir. »

Alexandre Petit de Meurville, 1er Prix 2024



LE PARRAIN 2025

Louis Bonelli

Louis Bonelli a rejoint Klépierre au poste de directeur du leasing du Groupe en novembre 2015. En 2018 il prend la tête de Steen & Strom, filiale scandinave de Klépierre. En juillet 2021, Louis Bonelli est nommé directeur général France & Belgique de Klépierre.

Il a commencé sa carrière chez Unibail-Rodamco en qualité de responsable du leasing chargé d'un portefeuille centres commerciaux français, avant d'être promu directeur adjoint du leasing pour les pays nordiques et les Pays-Bas, puis directeur du leasing international. Entre 2013 et novembre 2015, Louis Bonelli a occupé la fonction de directeur des activités immobilières de la zone EMEA pour The Estée Lauder Companies. Louis Bonelli est diplômé de l'EDHEC Business School.

Les parrains et marraines des éditions précédentes :

Meka Brunel, Présidente de la Fondation Palladio (2024) ; **Isabelle Vallentin**, Directrice Générale adjointe de SOLIDEO (2023) ; **Katayoune Panahi**, Directrice SNCF Immobilier (2022) ; **Benoist Appar**, ancien ministre du logement et président du directoire d'in'li (2020 et 2021) ; **Antoine Frey**, Président Directeur Général de Frey et Président du Conseil National des Centres Commerciaux (2019) ; **Meka Brunel**, Directrice Générale de Gecina (2018) ; **Jean-Marc Coly**, Directeur Général d'Amundi Immobilier (2017) ; **Christophe Kullmann**, Directeur Général de Covivio, Président d'honneur de la Fédération des Sociétés Immobilières et Foncières (F.S.I.F.) (2016) ; **Alain Dinin**, Président-Directeur Général de Nexity (2015) ; **Jean-Marc Castaignon**, Directeur de l'Immobilier Groupe, Société Générale (2014) ; **Joëlle Chauvin**, Présidente et Directeur Général d'Aviva Investors Real Estate France (2013) ; **Olivier Piani**, Président d'Allianz Real Estate (2012) ; **Alain Taravella**, Président d'Altea Cogedim (2011).

LE JURY DE L'ÉPREUVE ÉCRITE ET DU GRAND ORAL

Le jury est composé de directeurs et responsables juridiques membres de Juridim, de notaires et d'avocats. Le jury, en 2024, était composé de :

JURIDIM

Axèle Bastien, Directrice juridique monde, Axa IM Alts

Kamal Bouaouda, Directeur Droit Immobilier Construction et Environnement, Euro Disney

Guillaume Delacroix, Président, Juridim et Directeur juridique Immobilier, Altea

Julie Duvivier, Head of legal, Klépierre

Mahbod Haghighi, Juridim

Vanessa Lagrange, Juridim

Patrick Larchevêque, Directeur juridique immobilier, Covivio

Laurence Painsar-Fourré, Directrice juridique, Perl

MICHELEZ NOTAIRES

Olivier Dagenat et **Arnaud Bayart**, Notaires associés

CMS FRANCIS LEFEBVRE

Florence Chérel et **Aline Divo**, Avocats associés



LAURÉATS ET JURY DU PRIX 2024

LES ORGANISATEURS

CMS FRANCIS LEFEBVRE

CMS Francis Lefebvre est l'un des premiers cabinets d'avocats d'affaires français pluridisciplinaire et international.

Véritable institution du monde du droit et des affaires, le cabinet compte en France plus de 450 avocats dont 116 associés et dispose d'une force de frappe internationale de premier plan avec plus de 6 300 avocats dans le monde répartis dans plus de 45 pays et 80 bureaux, grâce à l'organisation CMS dont il est membre.

Le cabinet est reconnu pour la qualité et la fidélité de sa clientèle - représentant tous les acteurs de l'économie - mais aussi pour sa capacité d'innovation et son aptitude à délivrer des conseils à forte valeur ajoutée.

Partenaires de confiance, les avocats du cabinet aident leurs clients à relever leurs défis en intervenant à leurs côtés en conseil, en transactionnel et en contentieux. Ainsi, ils accompagnent leurs projets, sécurisent leurs transactions et assurent leur défense.

Pour toute information complémentaire : cms.law/fl

JURIDIM

L'Association Juridim regroupe les Directeurs et Responsables juridiques des plus grandes entreprises du secteur de l'immobilier. Les femmes et les hommes membres de Juridim sont des experts en droit, et surtout des acteurs incontournables et reconnus dans leurs entreprises. Les Directeurs et Responsables juridiques membres de Juridim sont les garants de l'équilibre entre l'efficacité économique recherchée par l'Entreprise et la sécurité juridique des affaires traitées. Les membres de Juridim promeuvent le rôle du juriste dans la stratégie des entreprises.

Juridim est un Cercle dont les membres s'enrichissent mutuellement par la mise en commun et le partage de leurs expériences.

La vivacité de ce réseau est en outre assurée par l'organisation de nombreuses réunions d'information destinées aux membres ainsi que de moments conviviaux. En peu de temps, Juridim est devenu la référence incontournable du secteur de l'immobilier et ses membres sont invités à participer à des actions d'information et de formation destinées aux acteurs immobiliers.

MICHELEZ NOTAIRES

Michelez Notaires figure parmi les grands offices parisiens ayant développé une expertise reconnue en droit immobilier. À ce titre, Michelez Notaires accompagne foncières, promoteurs, banques et institutionnels ainsi que les opérateurs de logement social et autres acteurs de l'immobilier d'entreprise. Michelez Notaires intervient également dans tous les autres domaines du notariat.

Une centaine de collaborateurs et notaires animent des départements dédiés à une clientèle de professionnels et de particuliers.

Michelez Notaires participe depuis plusieurs années à la formation universitaire des jeunes notaires et encourage le partage d'expérience et la formation des futurs juristes de l'immobilier en soutenant ce prix.

PARTENAIRE PRESSE



Le Monde du Droit
Le Magazine des Professions Juridiques



DÉCIDEURS JURIDIQUES

LES LAURÉATS 2024



De gauche à droite : Jérôme Menozzi (2^e prix), Meka Brunel (Marraine du Prix), Tania Briard (3^e prix), et Alexandre Petit de Meurville (1^{er} prix).

LES SPONSORS DE L'ÉDITION 2024



Euro Disney Associés S.A.S. ✨



Contact : Isabelle Husson-Ribeiro • +33 1 47 38 57 84 • prixmeji@cms-fl.com